

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2022.

(en milliers de Dinars)

INDICATEURS	31-mars-22	31-mars-21	Variation	Année 2021 (***)
<u>Approbations Mobilier</u>	107 582	120 472	-10,7%	394 736
Agriculture	4 259	6 217	-31,5%	18 864
Industrie	25 606	23 733	7,9%	89 095
Bâtiments & Travaux publics	10 952	11 721	-6,6%	33 146
Tourisme (2)	21 570	15 244	41,5%	55 305
Services & Commerce	45 194	63 558	-28,9%	198 326
<u>Approbations Immobilier</u>	1 092	796	37,2%	7 608
Agriculture	0	0	0,0%	0
Industrie	0	0	0,0%	410
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,0%	0
Tourisme (2)	0	0	0,0%	0
Services & Commerce	1 092	796	37,2%	7 198
MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS	108 674	121 268	-10,4%	402 345
<u>Mises en force Mobilier</u>	72 092	78 092	-7,7%	322 669
Agriculture	3 351	3 868	-13,4%	14 636
Industrie	14 022	16 713	-16,1%	72 174
Bâtiments & Travaux publics	6 363	8 338	-23,7%	25 107
Tourisme (2)	13 661	7 415	84,2%	47 008
Services & Commerce	34 695	41 759	-16,9%	163 745
<u>Mises en force Immobilier</u>	2 715	2 073	31,0%	7 004
Agriculture	0	0	0,0%	0
Industrie	0	722	-100,0%	861
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,0%	0
Tourisme (2)	0	0	0,0%	0
Services & Commerce	2 715	1 351	101,0%	6 144
MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE	74 807	80 165	-6,7%	329 673
Encours Financiers du Leasing	735 363	801 144	-8,2%	753 559
Encours de Financement du Factoring	97 199	86 836	11,9%	87 935
Total des Engagements Courants Leasing (a)	729 685	776 394	-6,0%	742 034
Total des Engagements Courants Factoring (e)	107 140	101 928	5,1%	103 940
Total des Engagements Classés Leasing (b)	116 185	126 409	-8,1%	111 333
Total des Engagements Classés Factoring (f)	6 116	5 692	7,5%	5 341
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)	845 870	902 803	-6,3%	853 367
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)	113 257	107 620	5,2%	109 281
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)	13,74%	14,00%		13,05%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)	5,40%	5,29%		4,89%
Ressources d'Emprunts	641 389	734 418	-12,7%	643 889
Capitaux Propres (*)	177 387	176 767	0,4%	169 058
Revenus Bruts de Leasing (1)	110 852	115 306	-3,9%	458 313
Revenus du Leasing et du Factoring	27 372	25 989	5,3%	113 731
Produit Net	15 225	10 962	38,9%	58 965
Total des Charges d'Exploitation	6 661	6 729	-1,0%	28 414
Trésorerie Nette	20 603	5 489		8 016

(*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(**) Données actualisées

(***) Données auditées

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés							
Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré							
Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période							
Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période							
Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés							
Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O							
Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation							
Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues							
(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication							

Faits Saillants du 1^{er} Trimestre 2022

- Une légère amélioration du taux des actifs classés à fin Mars 2022 par rapport à la même période en 2021.
- Une stabilisation des charges d'exploitation.
- Une augmentation de 39% du Produit net expliqué par la baisse des agios réservés et des revenus sur notre portefeuille titres .