

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

#### TUNISIE LEASING & FACTORING

Siège social : Immeuble TLF – Centre Urbain Nord, Avenue Hédi Karray, 1082 Tunis Mahrajène

Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2023.

INDICATEURS	Deuxième Trimestre			Cumul			Année 2022 (*)
	30/06/2023 (**)	30/06/2022 (*)	Variation	30/06/2023 (**)	30/06/2022 (*)	Variation	
<b>Approbations Mobilier</b>	<b>139 189</b>	<b>120 998</b>	<b>15,0%</b>	<b>292 729</b>	<b>228 580</b>	<b>28,1%</b>	<b>425 978</b>
Agriculture	6 636	4 878	36,0%	14 266	9 137	56,1%	21 891
Industrie	20 559	24 232	-15,2%	43 707	49 838	-12,3%	90 783
Bâtiments & Travaux publics	9 569	10 528	-9,1%	25 665	21 480	19,5%	35 786
Tourisme (2)	46 445	30 201	53,8%	92 863	51 771	79,4%	81 541
Services & Commerce	55 980	51 160	9,4%	116 228	96 354	20,6%	195 978
<b>Approbations Immobilier</b>	<b>1 694</b>	<b>171</b>	<b>891,6%</b>	<b>9 810</b>	<b>1 263</b>	<b>676,5%</b>	<b>2 354</b>
Agriculture	-	-	-	-	-	-	-
Industrie	894	0	-	4 620	-	-	-
Bâtiments & Travaux publics	-	131	-100,0%	1 989	131	1414,3%	131
Tourisme (2)	-	-	-	-	-	-	-
Services & Commerce	800	39	1925,3%	3 201	1 132	182,8%	2 223
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>140 883</b>	<b>121 169</b>	<b>16,3%</b>	<b>302 539</b>	<b>229 843</b>	<b>31,6%</b>	<b>428 333</b>
<b>Mises en force Mobilier</b>	<b>128 201</b>	<b>95 470</b>	<b>34,3%</b>	<b>226 411</b>	<b>167 563</b>	<b>35,1%</b>	<b>337 238</b>
Agriculture	5 799	3 986	45,5%	10 531	7 337	43,5%	16 365
Industrie	15 963	19 398	-17,7%	34 483	33 420	3,2%	72 379
Bâtiments & Travaux publics	7 513	7 862	-4,4%	18 438	14 224	29,6%	25 859
Tourisme (2)	46 882	22 294	110,3%	71 385	35 955	98,5%	66 440
Services & Commerce	52 045	41 931	24,1%	91 574	76 626	19,5%	156 194
<b>Mises en force Immobilier</b>	<b>2 060</b>	<b>39</b>	<b>5118,0%</b>	<b>6 216</b>	<b>2 754</b>	<b>125,7%</b>	<b>4 076</b>
Agriculture	-	-	-	-	-	-	-
Industrie	1 660	-	-	1 660	-	-	200
Bâtiments & Travaux publics	-	-	-	1 989	-	-	1 330
Tourisme (2)	-	-	-	-	-	-	-
Services & Commerce	400	39	914,1%	2 567	2 754	-6,8%	2 546
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>130 261</b>	<b>95 510</b>	<b>36,4%</b>	<b>232 627</b>	<b>170 317</b>	<b>36,6%</b>	<b>341 314</b>
Encours Financiers du Leasing				745 328	730 442	2,0%	708 062
Encours Financiers du Factoring				141 182	107 932	30,8%	123 959
Total des Engagements Courants Leasing (a)				771 695	742 498	3,9%	713 600
Total des Engagements Courants Factoring (e)				156 005	118 020	32,2%	136 908
Total des Engagements Classés Leasing (b)				88 452	107 022	-17,4%	94 655
Total des Engagements Classés Factoring (f)				3 223	8 246	-60,9%	4 906
Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)				860 148	849 520	1,3%	808 255
Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)				159 228	126 267	26,1%	141 815
Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)				10,28%	12,60%		11,71%
Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)				2,02%	6,53%		3,46%
Ressources d'Emprunts				573 790	608 984	-5,8%	597 921
Capitaux Propres (***)				179 492	172 031	4,3%	172 100
Revenus Bruts de Leasing (1)	116 839	114 527	2,0%	229 696	225 379	1,9%	449 986
Revenus du Leasing et du Factoring	32 333	29 513	9,6%	62 187	56 842	9,4%	116 090
Produit Net	22 990	18 876	21,8%	39 797	34 245	16,2%	67 652
Total des Charges d'Exploitation	8 224	7 375	11,5%	16 168	14 251	13,5%	28 198
<b>Trésorerie Nette</b>				<b>11 888</b>	<b>2 375</b>		<b>6 969</b>

(\*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(\*\*) Chiffres non Audités

(\*\*\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période

Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés

Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O

Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation

Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communicatio

### **Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2023**

- Une forte augmentation de 36,4% des mises en forces.
- Une amélioration significative du taux des actifs classés des deux activités de TLF .
- Une évolution de 16,2% du produit net .
- Démarrage de TLFNET , 1ère application de leasing digital en Tunisie.